

## **Aldar Properties engage des entreprises pour la construction de 5 000 pavillons à Al Falah**

**Abu Dhabi**

Posté par: Karim

Publiée le : 22/7/2009 8:53:17

Aldar Properties PJSC, la plus grande société d'investissement, de gestion et d'aménagement immobilier d'Abu Dhabi, a annoncé hier la signature de contrats avec trois entreprises, portant sur la construction de 5 000 pavillons à Al Falah.

Al Falah est une collectivité destinée aux ressortissants émiriens conçue dans le cadre d'un plan d'ensemble émanant de la directive Plan Abu Dhabi 2030. Cet aménagement immobilier, qui s'inscrit dans le cadre de l'initiative du gouvernement d'Abu Dhabi en matière de logement et a été lancé en début d'année au salon Cityscape d'Abu Dhabi, fournira 5 000 logements qui abriteront des familles émiriennes.

Le plan Al Falah comprend cinq villages, possédant chacun un centre, des écoles et des mosquées. Situé à l'est de l'aéroport international d'Abu Dhabi et de l'axe routier Abu Dhabi-Dubaï, Al Falah a été conçu en tant que collectivité pratique et durable au sein d'une zone d'aménagement d'environ 12 millions de mètres carrés.

Délaissant le principe traditionnel de « grille », la conception novatrice d'Al Falah encouragera les gens à se rassembler puisqu'elle prévoit plusieurs parcs publics qui relieront les espaces résidentiels, commerçants et de loisir. L'état d'avancement dont fait preuve la signature de ces trois contrats est une indication de l'importance de ce projet pour l'aménagement de collectivités durables à Abu Dhabi.

Les contrats ont été passés avec Al Jaber Building LLC Abu Dhabi, El Seif Engineering Contracting Abu Dhabi et l'entreprise malaisienne Pembinaan SPK BHD. Il est prévu que la réalisation de ce projet débuta au cours du troisième trimestre 2012.

L'aménagement résidentiel d'Al Falah créera un esprit de communauté très fort, non seulement du fait de sa conception, mais aussi grâce aux centres socioculturels et aux services collectifs qui seront mis à la disposition des résidents.

Emirates News Agency, WAM